

|  |             |  |
|--|-------------|--|
| 【題名】施設名を記入   |             | <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; height: 150px;"> <div style="text-align: center; width: 40%;">写真 (Before)</div> <div style="font-size: 2em; color: red;">→</div> <div style="text-align: center; width: 40%;">写真 (After)</div> </div> |
| 【建築年数】〇〇年<br>→改修費〇〇〇〇万円  | 【工期】<br>〇カ月 |  |
| 【工事種別】<br><input type="checkbox"/> 内装 <input type="checkbox"/> 外装 <input type="checkbox"/> 間取り変更 <input type="checkbox"/> 断熱 <input type="checkbox"/> 耐震改修<br><input type="checkbox"/> 給排水 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> その他(   ) |             |  |
| 【設計者(施工者)コメント】<br>(どのように改修をしたのか、当該リフォームのセールスポイント等)<br>フォント MS明朝<br>ポイント 9pt<br>文字数 150文字程度   |             |  |
| ※図面(ラフスケッチ可), ※写真(外観, 内観等)のBefore, After状況を掲載して下さい。<br>配置構成等(網掛け部分)は任意に設定して下さい。  |             |  |
| 図面 (Befor After)   | 1           | 【建築物概要】<br>所在地 〇〇市町村<br>床面積 1階〇〇.〇〇㎡<br>2階〇〇.〇〇㎡<br>用途名(旧) 〇〇 → (新)〇〇  |
|  |             | 【設計者名】<br>〇〇建築事務所<br>連絡先 029-301-〇〇〇〇<br>施工者 〇〇建設<br>連絡先 029-301-〇〇〇〇  |
|  |             | (用途名)<br>旧→新   |

改修費については可能な場合のみ記載ください。

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>古民家カフェ「〇〇」</b>   |   | 写真(Before)  写真(After)   |
| 【建築年数】30年<br>→改修費2,000万円  | 【工期】<br>6カ月   |  |
| 【工事種別】<br><input checked="" type="checkbox"/> 内装 <input type="checkbox"/> 外装 <input checked="" type="checkbox"/> 間取り変更 <input type="checkbox"/> 断熱 <input checked="" type="checkbox"/> 耐震改修<br><input checked="" type="checkbox"/> 給排水 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> その他(        ) |   |  |
| 【設計者(施工者)コメント】<br>この家は元々空き家として放置されていたものを古民家カフェとして改修し、活用しています。周辺には、文化的な施設や商店が並び、空き家だった1軒に人の気配が戻りました。道路に面した外観は、まちなみの雰囲気を損なわないよう維持され、地元の方との交流を深められるよう1階は間仕切壁を取り除いて、ひとつの空間にしました。  |   |  |
| ※図面(ラフスケッチ可), ※写真(外観, 内観等)のBefore, After状況を掲載して下さい。<br>配置構成等(網掛け部分)は任意に設定して下さい。   |   |  |
| 図面(Befor After)   |   | 【利用者等(所有者,管理者,お客様等)からのコメント】<br>カフェ「〇〇」〇〇さん(所有者)<br>地元の良さに気付いて今まで、建物があつたのに使っていなかったところに、カフェを営んでみると、地元の人がコーヒーを飲みに来てくれて、ちょっとしたたまり場になった。いろんな世代といろんな会話ができて私自身がいつも刺激を受ける場ともなっている。空き家の活用策には悩んだところがあるが、うまく活用できて今は満足しています。 |
|   | 【建築物概要】<br>所在地 水戸市<br>床面積 1階90.20㎡<br>2階30.40㎡<br>用途名(旧) 〇〇 → (新)〇〇 | 【設計者名】<br>〇〇建築事務所<br>連絡先 029-301-〇〇〇〇<br>施行者 〇〇建設<br>連絡先 029-301-〇〇〇〇  |

改修費については可能な場合のみ記載ください。